

ZP.271.6.2013

Tarnowo Podgórne, dnia 21 stycznia 2013 r.

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA** **na opracowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

### **1. ZAMAWIAJĄCY:**

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne z siedzibą w Tarnowie Podgórnym ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne, tel. (061) 8146221, fax: 89 59 299,

REGON: 000551125, NIP: 777-31-11-426.

Adres strony internetowej: [www.tarnowo-podgorne.pl](http://www.tarnowo-podgorne.pl), e-mail: [bop@tarnowo-podgorne.pl](mailto:bop@tarnowo-podgorne.pl)

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- w sprawach formalnych – Małgorzata Baganc, tel. (061) 8959-205

- w sprawach merytorycznych – Natalia Piechota, tel. (061)8959-236

### **2. TRYB POSTĘPOWANIA:**

Przetarg nieograniczony zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z dnia 25 czerwca 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami).

### **3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest:

#### **Część I**

Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Wysogotowie, rejon ul. Żytniej, dla działek nr 41/22-część, 41/31, 47/13 (Uchwała Nr XXXVIII/460/2012 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 6 listopada 2012 roku) ze wszystkimi dokumentami wymaganymi przez przepisy.

Obszar opracowania obejmuje ok. 1 ha.

Powyższe opracowanie należy wykonać w 5 egzemplarzach w tym jeden laminowany oraz w formie elektronicznej i dostarczyć w formacie rastrowym (JPG lub TIFF) oraz w wersji numerycznej w formacie kompatybilnym ze środowiskiem ArcGIS (np. MXD, APR, SHP, DWG) a także w Edytorze Aktów Prawnych "EAP"/"EDAP" umożliwiającym publikację w Dzienniku Urzędowym. Podkład geodezyjny dostarczy zamawiający w postaci mapy nieaktualizowanej w skali 1:1000 lub 1:2000.

Wykonawca musi wskazać w ofercie, które elementy zamówienia zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

Przedmiot zamówienia został określony we Wspólnym Słowniku Zamówień symbolem: 70000000-1.

#### **Część II**

Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Tarnowo Podgórne i Góra przy ulicy Poznańskiej w Tarnowie Podgórnym, dla części działek nr 104/4, 104/5, 104/6 (Uchwała Nr XXXVIII/463/2012 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 6 listopada 2012 roku) ze wszystkimi dokumentami wymaganymi przez przepisy.

Obszar opracowania obejmuje ok. 0,9 ha.

Powyższe opracowanie należy wykonać w 5 egzemplarzach w tym jeden laminowany oraz w formie elektronicznej i dostarczyć w formacie rastrowym (JPG lub TIFF) oraz w wersji numerycznej w formacie kompatybilnym ze środowiskiem ArcGIS (np. MXD, APR, SHP, DWG) a także w Edytorze Aktów Prawnych "EAP"/"EDAP" umożliwiającym publikację w Dzienniku Urzędowym. Podkład geodezyjny dostarczy zamawiający w postaci mapy nieaktualizowanej w skali 1:1000 lub 1:2000.

Wykonawca musi wskazać w ofercie, które elementy zamówienia zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

Przedmiot zamówienia został określony we Wspólnym Słowniku Zamówień symbolem: 70000000-1.

#### **Część III**

Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Tarnowo Podgórne i Góra – dla terenów w sąsiedztwie ronda im. Lecha Wałęsy, ronda im. Tadeusza Mazowieckiego oraz przy ulicach: Owocowej, Nowej, Rokietnickiej i ks. J. Bryzy (Uchwała Nr XXXIX/475/2012 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 20 listopada 2012 roku) ze wszystkimi dokumentami wymaganymi przez przepisy.

Obszar opracowania obejmuje ok. 6,73 ha.

Powyższe opracowanie należy wykonać w 5 egzemplarzach w tym jeden laminowany oraz w formie elektronicznej i dostarczyć w formacie rastrowym (JPG lub TIFF) oraz w wersji numerycznej w formacie kompatybilnym ze środowiskiem ArcGIS (np. MXD, APR, SHP, DWG) a także w Edytorze Aktów Prawnych "EAP"/"EDAP" umożliwiającym publikację w Dzienniku Urzędowym. Podkład geodezyjny dostarczy zamawiający w postaci mapy nieaktualizowanej w skali 1:1000 lub 1:2000.

Wykonawca musi wskazać w ofercie, które elementy zamówienia zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

Przedmiot zamówienia został określony we Wspólnym Słowniku Zamówień symbolem: 70000000-1.

#### **Część IV**

Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Rumianku (Uchwała Nr XXXVIII/462/2012 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 6 listopada 2012 roku) ze wszystkimi dokumentami wymaganymi przez przepisy.

Obszar opracowania obejmuje ok. 88 ha.

Powyższe opracowanie należy wykonać w 5 egzemplarzach w tym jeden laminowany oraz w formie elektronicznej i dostarczyć w formacie rastrowym (JPG lub TIFF) oraz w wersji numerycznej w formacie kompatybilnym ze środowiskiem ArcGIS (np. MXD, APR, SHP, DWG) a także w Edytorze Aktów Prawnych "EAP"/"EDAP" umożliwiającym publikację w Dzienniku Urzędowym. Podkład geodezyjny dostarczy zamawiający w postaci mapy nieaktualizowanej w skali 1:1000 lub 1:2000.

Wykonawca musi wskazać w ofercie, które elementy zamówienia zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

Przedmiot zamówienia został określony we Wspólnym Słowniku Zamówień symbolem: 70000000-1.

#### **Część V**

Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach: Lusowo, Batorowo, Sady i Swadzim, pomiędzy ulicami: Nową i Stefana Batorego a drogą ekspresową S11 (Uchwała Nr XXXIX/477/2012 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 20 listopada 2012 roku) ze wszystkimi dokumentami wymaganymi przez przepisy.

Obszar opracowania obejmuje ok. 221,7 ha.

Powyższe opracowanie należy wykonać w 5 egzemplarzach w tym jeden laminowany oraz w formie elektronicznej i dostarczyć w formacie rastrowym (JPG lub TIFF) oraz w wersji numerycznej w formacie kompatybilnym ze środowiskiem ArcGIS (np. MXD, APR, SHP, DWG) a także w Edytorze Aktów Prawnych "EAP"/"EDAP" umożliwiającym publikację w Dzienniku Urzędowym. Podkład geodezyjny dostarczy zamawiający w postaci mapy nieaktualizowanej w skali 1:1000 lub 1:2000.

Wykonawca musi wskazać w ofercie, które elementy zamówienia zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

Przedmiot zamówienia został określony we Wspólnym Słowniku Zamówień symbolem: 70000000-1.

#### **Część VI**

Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Lusówku – część

południowa (Uchwała Nr XL/500/2012 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 11 grudnia 2012 roku) ze wszystkimi dokumentami wymaganymi przez przepisy.

Obszar opracowania obejmuje ok. 234,5 ha.

Powyższe opracowanie należy wykonać w 5 egzemplarzach w tym jeden laminowany oraz w formie elektronicznej i dostarczyć w formacie rastrowym (JPG lub TIFF) oraz w wersji numerycznej w formacie kompatybilnym ze środowiskiem ArcGIS (np. MXD, APR, SHP, DWG) a także w Edytorze Aktów Prawnych "EAP"/"EDAP" umożliwiającym publikację w Dzienniku Urzędowym. Podkład geodezyjny dostarczy zamawiający w postaci mapy nieaktualizowanej w skali 1:1000 lub 1:2000.

Wykonawca musi wskazać w ofercie, które elementy zamówienia zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

Przedmiot zamówienia został określony we Wspólnym Słowniku Zamówień symbolem: 70000000-1.

#### **Część VII**

Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Lusówku – część Centrum (Uchwała Nr XL/501/2012 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 11 grudnia 2012 roku) ze wszystkimi dokumentami wymaganymi przez przepisy.

Obszar opracowania obejmuje ok. 328,3 ha.

Powyższe opracowanie należy wykonać w 5 egzemplarzach w tym jeden laminowany oraz w formie elektronicznej i dostarczyć w formacie rastrowym (JPG lub TIFF) oraz w wersji numerycznej w formacie kompatybilnym ze środowiskiem ArcGIS (np. MXD, APR, SHP, DWG) a także w Edytorze Aktów Prawnych "EAP"/"EDAP" umożliwiającym publikację w Dzienniku Urzędowym. Podkład geodezyjny dostarczy zamawiający w postaci mapy nieaktualizowanej w skali 1:1000 lub 1:2000.

Wykonawca musi wskazać w ofercie, które elementy zamówienia zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

Przedmiot zamówienia został określony we Wspólnym Słowniku Zamówień symbolem: 70000000-1.

#### **4. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE:**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

#### **5. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE:**

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **6. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

##### **Dla części I**

-**3 miesiące** do przedłożenia projektu mpzp do zaopiniowania przez Gminną Komisję Urbanistyczno- Architektoniczną,

- **15 miesięcy** – do przedłożenia projektu planu na sesję Rady Gminy.

##### **Dla części II, III, IV, V, VI**

-**3 miesiące** do przedłożenia projektu mpzp do zaopiniowania przez Gminną Komisję Urbanistyczno- Architektoniczną,

- **12 miesięcy** – do przedłożenia projektu planu na sesję Rady Gminy.

##### **Dla części VII**

-**5 miesiące** do przedłożenia projektu mpzp do zaopiniowania przez Gminną Komisję Urbanistyczno- Architektoniczną,

- **15 miesięcy** – do przedłożenia projektu planu na sesję Rady Gminy.

Zmiana terminu możliwa tylko za zgodą Zamawiającego w sytuacji gdy okoliczności formalno - prawne uniemożliwią realizację zamówienia w umówionym terminie. Ewentualne wydłużenie

