

Tarnowo Podgórne, dnia 27.10.2011 r.

BOP.271.77.2011

WSZYSCY WYKONAWCY

Dot. przetargu nieograniczonego na przebudowę
ul. Rzemieśniczej w Przeźmierowie – Etap I

Informuje, że do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w w/w postępowaniu wpłynęło zapytanie. Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych poniżej przedstawiam treść pytań oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi.

1. Wnosimy o modyfikację zapisu § 1 ust. 2 projektu Umowy. Zgodnie z § 1 ust. 2 Umowy „Szczegółowy zakres i standard robót określony jest w specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 17 października 2011 roku, w ofercie Wykonawcy z dnia, oraz dokumentacji technicznej, które stanowią integralną część niniejszej umowy.” Nie wskazano w niniejszym postanowieniu hierarchii wymienionych dokumentów na wypadek rozbieżności w ich treści, w związku z czym wnosimy o uzupełnienie tego zapisu poprzez wskazanie hierarchii dokumentów stosowanej na wypadek wystąpienia rozbieżności w ich treści.
Ad. 1. Nie można w tym zapisie mówić o hierarchii dokumentów bowiem są one zbieżne i muszą sobie odpowiadać. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia odwołuje się w opisie przedmiotu zamówienia do dokumentacji technicznej, a treść oferty zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych musi odpowiadać treści SIWZ inaczej zostanie odrzucona na etapie oceny ofert. Komplet tych dokumentów składa się na przedmiot umowy.
2. Wnosimy o zmianę zapisy § 2 ust. 5 umowy i nadanie mu następującego brzmienia:
„W przypadku stwierdzenia, że wbudowane materiały są niezgodne z umową Zamawiający ma prawo wymagać od Wykonawcy (na koszt Wykonawcy) usunięcia i ponownego wykonania robót z materiałów właściwych, wzywając go na piśmie do ponownego wykonania robót w wyznaczonym terminie, odpowiednim ze względu na charakter robót, jakie mają być wykonane, nie krótszym jednak niż 21 dni bądź wezwać Wykonawcę do wykazania, że zastosowane materiały są właściwe. Jeżeli wykonawca nie zastosuje się do polecenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci wykonanie powyższych czynności osobie trzeciej i potrafi poniesione przez siebie koszty z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdy kwota okaże się niewystarczająca, będzie dochodził jej zwrotu na zasadach ogólnych.”
Ad.2. Zamawiający dokonuje w tym zakresie modyfikacji projektu umowy.
3. Wnosimy o zmianę § 2 ust. 6 Umowy i nadanie mu następującego brzmienia:
„Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie wykonać roboty nie objęte umową, jeżeli okażą się niezbędne dla bezpieczeństwa obiektu lub zabezpieczenia przed awarią, na podstawie wpisu do dziennika budowy potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Koszty wykonania tych robót ponosi wykonawca jedynie w wypadku, gdy przyczynił się on do stworzenia stanu zagrożenia obiektu.”
Ad.3. Zamawiający dokonuje w tym zakresie modyfikacji projektu umowy.
4. Wnosimy o zmianę postanowienia § 7 ust. 1 lit b) Umowy i nadanie mu następującego brzmienia: „za zwłokę w terminowym usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,3% liczonych od wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 pkt 1, od dnia

następującego po upływie okresu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad, za każdy dzień zwłoki.

Ad.4. Zamawiający dokonuje w tym zakresie modyfikacji projektu umowy.

5. Wnosimy o zmianę postanowienia § 7 ust. 1 lit. c Umowy i nadanie mu następującego brzmienia: „za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 pkt 1 umowy.

Ad. 5. Zamawiający nie zmieni w tym zakresie zapisów projektu umowy

6. Wnosimy o zmianę postanowienia § 7 ust. 1 lit. d Umowy i nadanie mu następującego brzmienia: „za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 pkt 1 umowy.

Ad. 6. Zamawiający nie zmieni w tym zakresie zapisów projektu umowy.

7. Wnosimy o rozszerzenie postanowienia umownego § 7 ust. 1 i dodanie po literze d) następującego zapisu: Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

e) za zwłokę w wykonaniu jakichkolwiek obowiązków zamawiającego wynikających z umowy, w szczególności w przystąpieniu do odbiorów robót w wysokości 0,3% liczonych od wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 pkt 1, za każdy dzień zwłoki,

f) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn zawinionych przez zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 pkt 1 umowy,

g) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn przez niego zawinionych, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 pkt 1 umowy.

Ad. 7. Zamawiający nie zmieni w tym zakresie zapisów projektu umowy.

8. Wnosimy o usunięcie postanowienia § 7 ust. 3 Umowy.

Ad. 8. Zamawiający nie zmieni w tym zakresie zapisów projektu umowy.

9. Wnosimy o zmianę § 10 ust. 2 Umowy i nadanie mu następującego brzmienia: W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, pod warunkiem, że roboty te zostały wykonane prawidłowo.

Ad. 9. Zamawiający nie zmieni w tym zakresie zapisów projektu umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić także z przyczyn o których mówi art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych

10. Wnosimy o zmianę postanowień umownych poprzez dodanie w § 10 po ust. 3 następującego postanowienia: Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie opóźnienia Zamawiającego w wypłacie wynagrodzenia, także części wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie faktury częściowej, o więcej niż 30 dni kalendarzowych.

Ad. 10. Zamawiający nie zmieni w tym zakresie zapisów projektu umowy.

11. Wnosimy o modyfikację zapisu § 6 ust. 1 Umowy, w ten sposób, że Zamawiający dopuszcza fakturowanie miesięczne wykonanych robót. Powyższe pozwoli Wykonawcy na zachowanie większej płynności finansowej oraz zmniejszy koszty związane z finansowaniem zewnętrznym robót, co obniży cenę ofertową.

Ad. 11. Zamawiający nie zmieni w tym zakresie zapisów projektu umowy.

12. Dotyczy: Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych. Prosimy o podanie wymiarów studzienek i kratki ściekowych, studzienek i włączów kanałowych, zaworów wodociągowych i gazowych, studzienek telefonicznych.

Ad.12. Urządzenia i wymiary typowe.

13. Dotyczy: Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych - kratki ściekowe uliczne. Czy regulacja kratki ściekowej obejmuje tylko regulację samej kratki ściekowej? Czy w wycenie należy uwzględnić wymianę kratki ściekowej na nową? Prosimy o wyjaśnienie.

Ad.13. Należy przyjąć tylko regulację kratki.

14. Dotyczy: Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych - włązy kanałowe. Czy regulacja włązów kanałowych obejmuje także wymianę włązów na nowe? Prosimy o wyjaśnienie.

Ad.14. Regulacja nie obejmuje wymiany włązów na nowe.

15. Dotyczy: Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych - zawory wodociągowe i gazowe. Czy regulacja zaworów obejmuje także wymianę trzpienia oraz skrzynki ulicznej na nowe? Prosimy o wyjaśnienie.

Ad.15. Regulacja nie obejmuje wymiany trzpienia i skrzynki ulicznej.

16. Proszę o umieszczenie załączników do SIWZ w formie edytowalnej.

Ad.16. Zamieszczono edytowalne załączniki na stronie Zamawiającego.

17. Proszę o podanie grubości podsypki pod oporniki betonowe wtopione 12 x 25 cm

Ad.17. Grubość podsypki – 5 cm.

18. Proszę o podanie ilości murów oporowych, które zostały ujęte w Specyfikacji Technicznej oraz na rysunku technicznym, brak zaś ich w przedmiarze. Nie zostały określone konkretne ilości murów oporowych.

Ad.18. Proszę dodać jako ostania pozycje w przedmiarze na budowę chodnika:

- Ustawienie musu oporowego wys. 0,6 m z elementów prefabrykowanych (wycena własna) – 43 mb

19. Prosimy o zamieszczenie na stronie zamawiającego planu sytuacyjnego z projektu drogowego obejmującego zakres robót w/w postępowania.

Ad.19. W załączeniu plan sytuacyjny.

20. Prosimy o wyjaśnienie, które materiały powstałe w wyniku wykonania rozbiórek drogowych należą do Zamawiającego oraz gdzie należy je odwieźć (odległość wywozu wyrażona w km)?

Ad.20. Pofrez z frezowania nawierzchni odległość wywozu 5 km. Nawierzchnia z kostki do wbudowania.

21. Według SST 04.07.01 należy również wykonać ułożenie geosiatki do zbrojenia nawierzchni wskazana w poz. 49 kosztorysu ofertowego. Prosimy o zamieszczenie tabeli z podstawowymi wymaganiami i parametrami technicznymi projektowanej siatki – brak jednoznacznego określenia czy chodzi o geosiatkę czy geokompozyt.

Ad.21. Geosiatka zbrojeniowa (siatka o wytrzymałości na rozciąganie min. 100 kN/m i maksymalnym wydłużeniu przy zerwaniu 3%)

22. Dotyczy §2 pkt. 7 tiret pierwszy projektu umowy. Proponujemy wykreślenie zapisu §2 pkt. 7 tiret pierwszy i zastąpienie go następującym:

„ – badanie zagęszczenia zasypki wykopów tymczasowych w dostosowaniu do wymogów projektu technicznego i klasy drogi pasa roboczego), w ilości zgodnej z SST.”

Ad.22. Zamawiający dokonuje modyfikacji projektu umowy w tym zakresie.

23. Dotyczy §2 pkt. 7 tiret czwarty projektu umowy.

Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie zapisu i określenie w jaki sposób fakt ewentualnego zniszczenia dróg i ulic zostanie stwierdzony.

Ad.23. Po ustaleniu organizacji ruchu w trakcie budowy, inspektor nadzoru wraz z przedstawicielem Wykonawcy i Zamawiającego dokona oględzin stanu pierwotnego dróg po których poruszać się będzie sprzęt Wykonawcy. Po zakończeniu budowy zostaną dokonane ponowne oględziny i wszelkie uszkodzenia muszą być usunięte na koszt Wykonawcy przed ostatecznym rozliczeniem inwestycji.

24. Dotyczy §6 pkt. 1 lit. c projektu umowy. Wykonawca prosi o doprecyzowanie zapisu i określenie jakie warunki wykonawca musi spełnić wg §11 pkt. 3 przedstawionego w w/w pkt.

Ad.24. Zgodnie z zapisami §11 pkt. 3 projektu umowy należy wnieść zabezpieczenie na okres rękojmi.

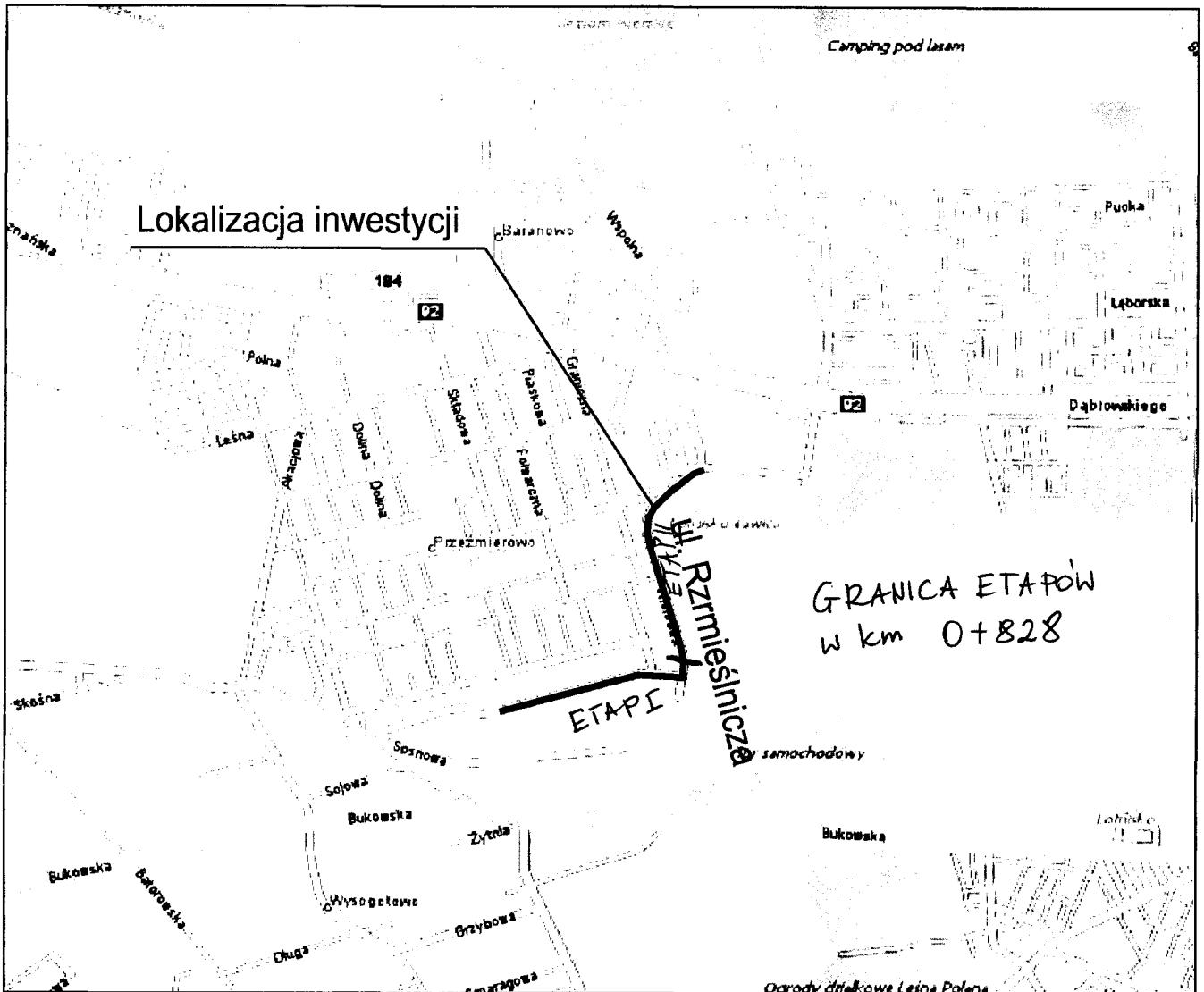
25. Dotyczy §7 pkt. 1 lit. c) i lit. d) projektu umowy. W związku z bardzo wysokim poziomem kar odbiegającym znacznie od standardów obowiązujących w umowach na roboty budowlane wnosimy o ich obniżenie.

Ad.25. Zamawiający nie obniży kar umownych, mają one charakter dyscyplinujący do terminowego i rzetelnego wykonania zamówienia i Wykonawca, który w ten sposób podchodzi do realizacji zamówienia nie powinien się ich obawiać.

26. Dotyczy §7 pkt. 2 projektu umowy. Powołując się na zasadę równości Stron proponujemy dodanie zapisu mówiącego o ewentualnych karach dla zamawiającego związanych z odstąpieniem od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz w związku ze zwłoką w dopełnieniu swoich obowiązków (nieterminowe przekazanie placu budowy, dokumentacji).

Ad.26. Zamawiający nie przewiduje możliwości odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Inwestycja jest przygotowana, umowa może zostać zawarta tylko w przypadku zabezpieczenia odpowiednich środków na jej realizację, przekazanie placu budowy i dokumentacji nastąpi niezwłocznie w ustalonym z wykonawcą terminie po dopełnieniu wszystkich formalności zgłoszeniowych rozpoczęcia budowy).


WOJEWÓDZTWO
Tarnobrzeg
mgr. Tadeusz Czajka



PRACOWNIA DROGOWA F.K.
 FILIP KRUSZEWSKI
 UL. WIEDEŃSKA 56, 60-683 POZNAŃ
 TEL: +48 512 277 412; NIP 781-17-85-553
 PRACOWNIADROGOWA.FK@GMAIL.COM



Data: 09.2011	Zlecniodawca: URZĄD GMINY TARNOWO PODGÓRNE 62-080 TARNOWO PODGÓRNE UL. POZNAŃSKA 115	Nr umowy: BOP.272.9.2011
------------------	---	-----------------------------

REMONT ULICY RZEMIEŚLNICZEJ W PRZEŹMIEROWIE

BRANŻA DROGOWA

Stanowisko:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Specjalność:	Podpis
Projektant:	inż. M. Kruszewski	151/84/Pw	Projektowanie w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg	<i>[Signature]</i>
Asystent Projektanta:	inż. F. Kruszewski	-	-	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający:	mgr inż. G. Nowacki	102/89/Pw	Projektowanie w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg	<i>[Signature]</i>

PLAN ORIENTACYJNY

Skala:	-
Nr rys.:	1