

Tarnowo Podgórne, dnia 26.04.2010 r.

BOP.3412-26/10

## WSZYSCY WYKONAWCY

Dot. przetargu nieograniczonego na remonty nawierzchni  
dróg, chodników i wjazdów na terenie Gminy Tarnowo Podgórne

Informuje, że do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w w/w postępowaniu wpłynęło zapytanie. Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych poniżej przedstawiamy treść pytań oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi.

### **Pytanie 1:**

Dot. par. 3 projektu umowy – W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, z uwagi na podejmowanie przez wykonawców, których oferty nie zostały wybrane jako najkorzystniejsze lub odrzucone, środków ochrony prawnej, może dojść do nieprzewidzianych opóźnień, które spowodują przesunięcie terminu podpisania umowy, a więc i możliwość wykonania przedmiotu umowy w określonym przez Zamawiającego terminie.

Czy w związku z tym, Zamawiający zgodzi się na określenie terminu zakończenia robót i terminu rozliczenia ostatecznego w formie liczby miesięcy od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający utrzymuje terminy wykonania określone w specyfikacji. W niniejszym postępowaniu środki ochrony prawnej zgodnie z art.180 ust.2 Prawa zamówień publicznych przysługują w ograniczonym zakresie. Ponadto w wyniku ostatniej nowelizacji system ochrony prawnej działa o wiele sprawniej i ewentualnie wniesione odwołanie nie wpływa znacząco na termin rozstrzygnięcia postępowania.

Jednocześnie prostujemy rozbieżność pomiędzy treścią specyfikacji i treścią projektu umowy dotycząca terminu realizacji zamówienia. Wymagany termin realizacji dla wszystkich części to 15 sierpnia 2010 r.

### **Pytanie 2:**

Dot. par. 6 projektu umowy – Prosimy o określenie zasad płatności dla części I i II przedmiotu zamówienia, ponieważ Zamawiający określił dane jedynie dla części III.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający określił, że dla każdej części dopuszcza oddzielną płatność, jednocześnie określił, że w części trzeciej dopuszcza dodatkowo opisane płatności częściowe. W części I i II takich płatności nie dopuszcza. Tym samym w tych częściach płatność jest jednorazowa po realizacji zamówienia

### **Pytanie 3:**

Dot. par. 6 projektu umowy – Czy Zamawiający dopuszcza rozliczenie z podwykonawcami w formie cesji wierzytelności?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuści taką formę rozliczenia z podwykonawcami. W takim przypadku wykonawca wraz z kopią umowy na podwykonawstwo załączy również umowę cesji wierzytelności.

### **Pytanie 4:**

Dot. par. 7 ust. 1 projektu umowy – Prosimy o dopisanie do każdej z ustalonych kar umownych, że będą liczone od ceny netto wartości danej części zamówienia (której kara dotyczy).

### **Odpowiedź:**

Zamawiający dokonuje takiej zmiany, tym samym par. 7 ust. 1 projektu umowy otrzymuje brzmienie:

1. „Strony ustalają, że obowiązujące między nimi formy odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w przekroczeniu umownego terminu wykonania całości robót w wysokości 0,3 % liczonych od ceny umownej netto danej części zamówienia za każdy dzień zwłoki przez okres pierwszych 14 dni opóźnienia po tym okresie w wysokości 1% liczone od ceny umownej netto danej części zamówienia za każdy kolejny dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w terminowym usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,3% liczonych od wynagrodzenia umownego netto danej części zamówienia, od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, za każdy dzień zwłoki, przez okres pierwszych 14 dni opóźnienia po tym okresie w wysokości 1% liczone od ceny umownej netto danej części zamówienia za każdy kolejny dzień zwłoki
- c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto danej części zamówienia,
- d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto danej części zamówienia."

**Pytanie 5:**

Dot. par 7 projektu umowy – w związku z tym, iż umowa przewiduje jedynie kary dla Wykonawcy, prosimy o dopisanie kar umownych dla Zamawiającego np. w przypadku nieterminowego przekazania placu budowy, czy odbioru robót oraz za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje takich okoliczności.

**Pytanie 6:**

Dot. par. 7 ust. 3 projektu umowy – prosimy o modyfikację niniejszego punktu tak, aby „Stronom” przysługiwało prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia zapis par.7 ust. 3 projektu umowy który otrzymuje brzmienie:

*„Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.”*

**Pytanie 7:**

Dot. par. 10 projektu umowy – w związku z tym, iż zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego w umowach powinna obowiązywać równość stron, prosimy o dopisanie sytuacji, w wyniku których Wykonawca również będzie mieć prawo do odstąpienia od umowy.

**Odpowiedź:**

Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od niego wiąże się z poniesieniem opisanych kar umownych. Zamawiający przewiduje odstąpienie od umowy tylko w takich sytuacjach jak zostały opisane w par.10, przy czym jedyną przesłanką leżącą po stronie Zamawiającego jest przesłanka ustawowa określona w art. 145 Prawa zamówień publicznych. Zamawiający nie będzie tworzył okoliczności odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.

**Pytanie 8:**

Dot. par. 11 ust. 1 projektu umowy – Zamawiający w umowie wskazał, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione będzie w formie gwarancji. Prosimy o wykreślenie powyższego, ponieważ to art. 148 ust. 1 Pzp określa formy wnoszenia zabezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonuje wykreślenia tego zapisu forma zabezpieczenia zostanie ustalona z wybranym Wykonawcą i wpisana do umowy.

W O L I G M I N Y  
Tarnowo Podgórne  
Tadeusz Czajka